



Società multiservizi con unico azionista Comune di Catanzaro

## **CATANZARO SERVIZI S.p.A.**

**Prot. n. 100 dell'8/5/2026**

### **AVVISO PRELIMINARE-MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTA AI DIPORTISTI PER LA PRENOTAZIONE DI POSTI BARCA SUI NUOVI PONTILI NAUTICI AL PORTO DI CATANZARO LIDO (3^ SPECCHIO D'ACQUA). ENTE GESTORE CATANZARO SERVIZI SPA.**

La scrivente Società "Catanzaro Servizi S.p.A.", con sede in Catanzaro in Via Indipendenza n. 43, Codice Fiscale/Partita IVA 02371820792 Iscrizione Registro Imprese REA n. 162905 CCIAA Catanzaro, è la Società Multiservizi Partecipata al 100% dal Comune di Catanzaro e svolge attività delegata per servizi al Comune medesimo di interesse pubblico.

Tra le attività di cui allo scopo sociale, Catanzaro Servizi SpA ha ottenuto la Concessione Demaniale Marittima ai sensi dell'art. 36 e segg. C.d.N. (Determine Dirigenziali Comune di Catanzaro n.3388 del 3/12/2024 e n. 17 del 7/1/2026), per la gestione del 3^ specchio d'acqua del Porto di Catanzaro Lido, con la concessione in gestione pluriennale dei Pontili ad uso diporto nautico per l'ormeggio e la custodia di circa 90 imbarcazioni con lunghezza da 6 a 18 metri.

L'avvio delle attività dei Pontili considerati, in corso di approntamento, è previsto per il mese di Giugno 2026.

In tale previsione il Soggetto Gestire Catanzaro Servizi SpA intende raccogliere preventivamente le prenotazioni dei Diportisti per l'assegnazione di posti barca, con abbonamenti di sola durata annuale, secondo il seguente prospetto:

| <b>Tipologia stalli</b>               |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Misure (lunghezza fuori tutto)</b> | <b>N. stalli disponibili (salvo successivo aumento)</b> |
| Tipologia A – Fino a 6 metri          | 8   |
| Tipologia C – Fino a 7 metri          | 50  |
| Tipologia G – Fino a 9 metri          | 5   |
| Tipologia H – Fino a 10 metri         | 11  |
| Tipologia H – Fino a 12 metri e oltre | 12  |
| <b>Totali</b>                         | <b>86</b>   |

Ai fini dell'assegnazione della categoria di appartenenza, la "lunghezza fuori tutto" è quella risultante dalla Licenza di Navigazione e, per i "natanti da diporto", quella risultante da documenti ufficiali (rilasciati dalle Capitanerie di Porto, M.C.T.C., R.I.N.A.) e dal certificato di omologazione.

I prezzi di noleggio stalli annuali operati da Catanzaro Servizi sono i seguenti:

| <b>Tipologia stalli</b>               |                              |                                |
|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| <b>Misure (lunghezza fuori tutto)</b> | <b>N. stalli disponibili</b> | <b>Costo euro stallo/annuo</b> |
| Tipologia A – Fino a 6 metri          | 8                            | 1.600,00                       |
| Tipologia C – Fino a 7 metri          | 50                           | 2.500,00                       |
| Tipologia G – Fino a 9 metri          | 5                            | 3.800,00                       |
| Tipologia H – Fino a 10 metri         | 11                           | 5.000,00                       |
| Tipologia H – Fino a 12 metri e oltre | 12                           | 6.000,00                       |
| <b>Totali</b>                         | <b>86</b>                    |                                |

Oltre all'abbonamento, può essere prevista se disposta una addizionale regionale sul canone demaniale nelle modalità stabilite dall'Ente responsabile, nonché il successivo adeguamento ISTAT annuale.

Sono compresi nella tariffa di abbonamento i servizi obbligatori di predisposizione ormeggi (corpi morti, bitte, ecc.), predisposizione per la raccolta dei rifiuti, servizio antincendio, assistenza all'ormeggio con idonei mezzi e personale, sorveglianza, pulizia.

Non sono compresi nella tariffa i servizi accessori: fornitura di energia elettrica e di acqua, installazione ormeggio di prora, spostamento unità all'interno dello specchio acqueo portuale.

I Diportisti interessati sono invitati a presentare l'allegata istanza di prenotazione a partire dalla data di lunedì 11/5/2026 dalle ore 8,00 ed entro la data massima del 25/5/2026, da presentare a mano o inviare a Catanzaro Servizi SpA – Via Indipendenza n.43 88100 Catanzaro, per posta Raccomandata AR, o per mail all'indirizzo: [direzione@catanzaroservizi.it](mailto:direzione@catanzaroservizi.it) o per Pec all'indirizzo: [czservizi@pec.it](mailto:czservizi@pec.it). Nel caso di invio per Raccomanda fa fede la data effettiva di ricevimento e non quella di spedizione, e la Società declina ogni responsabilità sul mancato arrivo nei termini prescritti della Raccomandata postale anche se inviata nei termini. Non saranno accettate istanze pervenute prima della decorrenza indicata.

È prevista una riserva di assegnazione dei posti barca del 25% del totale alle Scuole Nautiche o alle Società di Charter marittimo (imbarcazioni e natanti a noleggio) operanti sul territorio comunale.

A seguito dell'acquisizione delle richieste di assegnazione, il Soggetto Gestore Catanzaro Servizi SpA procederà all'assegnazione dei posti barca disponibili secondo le caratteristiche sopra indicate, comunicando agli interessati l'avvenuta assegnazione provvisoria del posto barca.

La conferma dell'assegnazione avverrà, con stipula di contratto, solo dopo l'avvenuto versamento, da parte dei Diportisti interessati, di un anticipo sull'abbonamento annuale indicato pari al 20% del totale, nelle modalità successivamente indicate nella comunicazione di avvenuta assegnazione, che verrà scomputato sul canone di abbonamento. Nel caso di richieste superiori alla disponibilità verrà data priorità cronologica sulla presentazione della richiesta pervenuta. Qualora rimangano disponibili stalli non assegnati per tipologia, gli stessi potranno essere assegnati alle istanze pervenute dopo la scadenza dell'Avviso o a Diportisti richiedenti non assegnatari per tipologie differenti di barche.

Qualora non si dovesse pervenire all'esaurimento completo dei posti barca disponibili con abbonamento annuale, il Soggetto Gestore Catanzaro Servizi potrà procedere all'assegnazione dei posti barca residui ad abbonamento stagionale o mensile con candidature successivamente acquisite a seguito di nuova Manifestazione di Interesse.

Ai diportisti assegnatari di posto barca verrà successivamente notificato il Regolamento dei Pontili che dovrà essere integralmente accettato.

Le imbarcazioni dovranno avere a bordo tutte le apparecchiature di sicurezza previste dal Decreto legislativo 18 luglio 2005, n. 171, e rispettare le ordinanze della Capitaneria di Porto locale.

Per richiedere l'abbonamento saranno richiesti successivamente all'assegnazione i seguenti documenti:

1. Libretto di navigazione o certificato d'uso del motore.
2. Polizza assicurativa in corso di validità.
3. Documento d'identità del proprietario.
4. Certificato di omologazione (se previsto per la categoria).

La Catanzaro Servizi S.p.A. Soggetto Gestore si riserva, qualora ne ravvisi l'opportunità, di modificare, prorogare o revocare il presente Avviso/Manifestazione di interesse senza che ciò comporti responsabilità o alcuna pretesa da parte degli interessati e richiedenti.

Per qualsiasi chiarimento o informazione ulteriore rivolgersi agli uffici della Direzione della Catanzaro Servizi S.p.A., tel. 0961/709627 o inviare mail [direzione@catanzaroservizi.it](mailto:direzione@catanzaroservizi.it).

Il presente Avviso viene affisso presso l'Albo Pretorio del Comune di Catanzaro ed è consultabile sui siti internet del Comune [www.comune.catanzaro.it](http://www.comune.catanzaro.it) e della Società [www.catanzaroservizi.it](http://www.catanzaroservizi.it).

**Catanzaro Servizi S.p.A.**  
**Il Legale Rappresentante – Amministratore Unico**  
**Dr. Antonio De Marco**

Catanzaro, 8/5/2026